

Pressmeddelande 10 april 2015

Första spadtaget för Brf Bersån i livsstilsboendet i Malmö

Victoria Parks nästa etapp i livsstilsboendet vid Limhamns kalkbrott i Malmö har startat.

Stadsbyggnadsnämndens ordförande Karolina Skog, Er-Ho Byggs VD Mikael Hofman och Victoria Parks VD Peter Strand hjälptes åt med det första spadtaget för Brf Bersån.

- Det är glädjande att sätta igång ett bostadsprojekt som präglas av nytänkande. Att Victoria Park tagit fram ytsmarta lägenheter, en flexibel finansiering för bostadsköpare och intelligenta lösningar som bilpool känns som en bra modell för Malmö, säger Karolina Skog, Stadsbyggnadsnämndens ordförande i Malmö stad.

Victoria Parks livsstilsboende är ett relativt nytt boendekoncept i Sverige. Vid Limhamns kalkbrott i Malmö finns redan över 200 bostäder i ett levande område med över 330 boende som njuter av ett enklare sätt att leva – i moderna bostadsrätter tillsammans med faciliteter som spa, gym, tennis och reception för ett både aktivt och bekvämt liv. När bygget av Brf Bersån sattes igång var många av de som ska flytta in på plats.

- Försäljningen för Brf Bersån har hittills gått snabbare än plan, vilket givetvis är glädjande. Lägenheterna beräknas vara inflyttningsklara under våren 2016, säger Peter Strand, VD för Victoria Park AB.

Brf Bersån består av 57 moderna och kvadratsmarta lägenheter fördelade på två hus. Här erbjuds en-, två- och trerummare, med extra fokus på ettor och tvåor. Husen är placerade mittemot entrén till huvudbyggnaden med tillgång till alla gemensamma faciliteter. Etappen är gestaltad av arkitekt Christer Wardestam, delägare i Sews Arkitekter AB och byggs av totalentreprenören Er-Ho Bygg AB.

- Vi är glada över att komma igång med bygget. Husen byggs helt i sten och betong och knyter tydligt an till befintlig byggnation, säger Mikael Hofman, VD för Er-Ho Bygg AB.

- Med fortsatt stort intresset för våra nya lägenheter, räknar vi med att till hösten starta försäljningen av de sista lägenheterna i vår tredje etapp. Med den tredje etappen om totalt 121 lägenheter når vi den kritiska massa som krävs för att tillhandahålla ett attraktivt och kostnadseffektivt servicekoncept. Vi kan därmed framöver fokusera på vårt bostadsbestånd av hyresrätter, vilket är vår kärnverksamhet, säger Peter Strand.

För ytterligare information, vänligen kontakta

CEO Peter Strand, telefon 070-558 16 61, e-post peter.strand@victoriapark.se



Victoria Park AB (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag, inriktat på bostadsfastigheter, med affärsområdena förvaltningsfastigheter och livsstilsboende. Med ett långsiktigt förvaltningsarbete och socialt ansvarstagande för ett tryggare boende ska Victoria Park skapa och förädla värden i en växande bostadsfastighetsportfölj i södra och mellersta Sverige.

Victoria Parks fastighetsbestånd uppgår till 711 000 kvm, fördelat på 634 000 kvm bostäder och 77 000 kvm kommersiella lokaler, till ett marknadsvärde om 5,7 Mdkr. Därtill äger bolaget byggrätter motsvarande 10 000 kvm BTA vid Limhamns kalkbrott i Malmö.

Victoria Park-aktien är noterad på NASDAQ Stockholm Mid Cap.



Victoria Park AB (publ)

Box 2, 201 20 Malmö

Tel 040-16 74 40

Org. nr 556695-0738, Säte Malmö

www.victoriapark.se/bolaget