



Pressmeddelande 14 december 2015

## KALLELSE TILL EXTRASTÄMMA I VICTORIA PARK AB (PUBL)

Aktieägarna i **Victoria Park AB (publ)** kallas härmed till extrastämma den 11 januari 2016 kl. 10.00 i bolagets lokaler på Stora Varvgatan 13 A, 201 20 Malmö. Rösträttsregistreringen börjar en halvtimme före stämman. Tidigare år har beslut om emissionsbemyndigande fattats av årsstämman. Så skedde inte vid årsstämman 2015. Därför föreslår styrelsen nu extrastämman att besluta om ett emissionsbemyndigande enligt de principer som bolaget tidigare tillämpat.

### ***Rätt till deltagande***

Rätt att delta i extrastämman har den, som dels upptagits som aktieägare i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken avseende förhållandena den 4 januari 2016, dels senast den 4 januari 2016 kl. 12.00 till bolaget anmäler sin avsikt att delta i extrastämman. Anmälan kan ske skriftligt under adress Victoria Park AB, att: Lotta Borgström, Box 2, 201 20 Malmö eller via e-post till [info@victoriapark.se](mailto:info@victoriapark.se). Vid anmälan ska anges namn, adress, person- eller organisationsnummer, telefon dagtid, samt, i förekommande fall, antal biträden (högst två). Efter registrerad anmälan kommer anmälaren att motta en bekräftelse.

Aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade, d.v.s. förvarade i en depå, måste tillfälligt inregistrera aktierna i eget namn hos Euroclear Sweden AB för att få delta i stämman. Sådan registrering måste vara verkställd senast den 4 januari 2016. Detta innebär att aktieägare i god tid före denna dag måste meddela sin önskan härom till förvaltaren.

### ***Fullmakt***

Om aktieägare avser låta sig företrädas av ombud ska fullmakt utfärdas för ombudet. Fullmakten ska vara skriftlig, av aktieägaren undertecknad och daterad. Om aktieägaren är en juridisk person ska kopia av registreringsbevis eller, om sådan handling inte finns, motsvarande behörighetshandling bifogas anmälan. För att underlätta registreringen vid stämman bör fullmakt i original samt registreringsbevis och andra behörighetshandlingar vara bolaget till handa under ovanstående adress senast kl. 12.00 den 4 januari 2016. Om fullmakt och övriga behörighetshandlingar inte insänts i förväg ska fullmakt i original samt övriga behörighetshandlingar kunna uppvisas vid stämman. Fullmaktsformulär finns tillgängligt hos bolaget och på bolagets webbplats, [www.victoriapark.se/bolaget](http://www.victoriapark.se/bolaget), och sänds på begäran till aktieägare som uppger sin postadress.

### ***Förslag till dagordning***

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Godkännande av dagordning
5. Val av en eller två justeringspersoner
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission
8. Bemyndigande för VD att vidta de mindre ändringar i beslut enligt punkt 7 som kan krävas i samband med verkställande och registrering därav
9. Avslutning



## **Beslutsförslag**

### **Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om nyemission (punkt 7)**

Tidigare år har beslut om emissionsbemyndigande fattats av årsstämman. Så skedde inte vid årsstämman 2015. Därför föreslår styrelsen nu extrastämman att besluta följande: Styrelsen bemyndigas att, vid ett eller flera tillfällen före nästa årsstämma, med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, besluta om nyemission av aktier. Emission ska kunna ske mot kontant betalning, apport eller kvittning eller i annat fall på villkor som avses i 2 kap. 5 § andra stycket 1-3 och 5 aktiebolagslagen. Antalet aktier som ska kunna ges ut med stöd av bemyndigandet ska vara begränsat till 10 procent av vid var tid utestående aktier. Vid beslut om emission utan företrädesrätt för aktieägarna ska teckningskursen vara marknadsmässig vid tidpunkten för emissionsbeslutet.

### **Övrig information**

Beslut enligt punkt 7 förutsätter för giltighet att det biträds av aktieägare med minst två tredjedelar av såväl de avgivna rösterna som de vid stämman företrädde aktierna.

Vid tidpunkten för denna kallelses utfärdande uppgår det totala antalet registrerade aktier i bolaget till 223 608 859, varav 76 546 104 stamaktier av serie A, 146 030 708 stamaktier av serie B och 1 032 047 preferensaktier, med ett sammanlagt antal röster om 91 252 379,5. Victoria Park AB innehar inga egna aktier.

Fullständigt beslutsförslag enligt ovan finns intaget i kallelsen. Kallelsen kommer att utsändas kostnadsfritt till de aktieägare som begär det hos bolaget och uppger sin adress. Kallelsen kommer även att lämnas fram på stämman. Styrelsen och den verkställande direktören ska, om någon aktieägare begär det och styrelsen anser att det kan ske utan väsentlig skada för bolaget eller något dotterbolag, vid stämman lämna upplysningar om förhållanden som kan inverka på bedömningen av ett ärende på dagordningen. Upplysningsplikten avser även bolagets förhållande till annat koncernföretag.

Malmö december 2015  
**Victoria Park AB (publ)**  
*Styrelsen*

*Victoria Park AB (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag, inriktat på bostadsfastigheter, med affärsområdena förvaltningsfastigheter och livsstilsboende. Med ett långsiktigt förvaltningsarbete och socialt ansvarstagande för ett tryggare boende ska Victoria Park skapa och förädla värden i en växande fastighetsportfölj på tillväxtorter i landet.*

*Victoria Parks fastighetsbestånd uppgår till 708 000 kvadratmeter, fördelat på 636 000 kvadratmeter bostäder och 72 000 kvadratmeter kommersiella lokaler, till ett marknadsvärde om 7,0 miljarder kronor. Därtill äger bolaget byggrätter motsvarande 10 000 kvadratmeter BTA vid Limhamns kalkbrott i Malmö.*

*Victoria Park-aktierna är noterade på NASDAQ Stockholm Mid Cap.*

#### **Victoria Park AB (publ)**

Box 2, 201 20 Malmö

Tel 040 16 74 40

Org. nr 556695-0738, Säte Malmö

[www.victoriapark.se/bolaget](http://www.victoriapark.se/bolaget)