



VICTORIA PARK®

Pressmeddelande den 5 december 2018

Victoria Park lämnar prognos för helåret 2019

Victoria Park AB förutspår ett förvaltningsresultat i storleksordningen 500-550 miljoner kronor för räkenskapsåret 2019. Prognosen antar att Victoria Park kommer att förvärva fastigheter för motsvarande 250 miljoner kronor per kvartal under 2019.

Beslutet att lämna prognos avseende förvaltningsresultatet för helåret 2019 under innevarande räkenskapsår är en följd av att Victoria Park numera är en del av den tyska Vonovia-koncernen och följer dess rutiner. Beslutet innebär även att Victoria Park kommer att upphöra med att lämna information om aktuell intjäningsförmåga i sina delårsrapporter framöver.

Prognosen om ett förvaltningsresultat i storleksordningen 500-550 miljoner kronor för räkenskapsåret 2019, baserar sig på fastighetsbeståndet per den 30 september 2018, som uppgick till 1 110 000 kvadratmeter, fördelat på 14 051 lägenheter. Fastighetsbeståndets marknadsvärde uppgick till 17,4 miljarder kronor, varav 262 miljoner kronor avser byggrätter. Prognosen bygger på att Victoria Park kommer att förvärva fastigheter för motsvarande 250 miljoner kronor per kvartal under 2019.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

CEO Per Ekelund, telefon 0708-67 66 57, e-post: per.ekelund@victoriapark.se

CFO Tommy Åstrand, telefon 0705-45 59 97, e-post: tommy.astrand@victoriapark.se

Victoria Park AB (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag, som med ett långsiktigt förvaltningsarbete och socialt ansvarstagande för ett attraktivare boende skapar värden i en växande fastighetsportfölj på tillväxtorter i Sverige. Victoria Parks fastighetsbestånd uppgick per den 30 september 2018 till 1 110 000 kvadratmeter, fördelat på 14 051 lägenheter, med ett marknadsvärde om 17,4 miljarder kronor. Aktierna i Victoria Park är upptagna till handel på Nasdaq Stockholm Mid Cap.

Victoria Park AB (publ)

Box 2, 201 20 Malmö, Tel 040 16 74 40, Org. nr 556695-0738, Säte Malmö, www.victoriapark.se