

Pressmeddelande 2021-07-02

Atrium Ljungbergs första bostadsrättsprojekt ger bättre resultat än förväntat

2019 startade Atrium Ljungberg sitt första bostadsrättsprojekt, Brf Sicklastråket, på Nobelberget i Sickla i Nacka. Projektet omfattade 68 lägenheter. Bostadsrättslägenheterna är slutsålda och inflyttning skedde innan årsskiftet 2021. Investeringen uppgick till 310 mkr.

I samband med att Atrium Ljungberg nu slutligen överlämnat projektet till bostadsrättsföreningen görs resultatavräkningen. Resultatet för projektet uppgår till 91 mkr och redovisas i rapporten för det andra kvartalet 2021.

Resultatet för bostadsrättsavräkningen är bättre än förväntat och medför att bolagets resultat före värdeförändringar i kvartalet uppgår till cirka 370 mkr.

Övriga detaljer i rapporten publiceras som tidigare kommunicerats onsdagen den 7 juli 2021 klockan 07.30, med en efterföljande presentation klockan 09.00.

Nacka, 2021-07-02

Atrium Ljungberg AB (publ)

För mer information kontakta:

Martin Lindqvist, cfo, Atrium Ljungberg, 0709-27 60 09

martin.lindqvist@al.se

Denna information är sådan information som Atrium Ljungberg AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2 juli 2021 klockan 08.00 CET.

Atrium Ljungberg är ett av Sveriges största börsnoterade fastighetsbolag. Vi äger, utvecklar och förvaltar fastigheter på tillväxtmarknader i Stockholm, Göteborg, Malmö och Uppsala. Vårt fokus är att utveckla attraktiva stadsmiljöer för kontor och handel kompletterat med bostäder, kultur, service och utbildning. Den totala uthyrbara ytan omfattar cirka 1,1 miljon kvadratmeter värderade till 48 miljarder kronor. I våra områden arbetar och studerar drygt 30 000 personer och lever och bor ett tusental personer. Vår projektportfölj möjliggör investeringar i framtiden motsvarande cirka 38 miljarder kronor. Atrium Ljungberg är noterat som ATRLJ-B.ST på Nasdaq Stockholm Large Cap-listan. Läs mer på www.al.se