

Pressmeddelande 2020-09-15

Nobelberget i Sickla växer med fler bostäder

Nu adderas nästa pusselbit till Nobelberget i Sickla. I samband med att det första bostadskvarteret står klart för inflyttning i oktober påbörjas byggnationen av nästa bostadskvarter med 56 bostäder. Under hösten färdigställs även det nya Sicklastråket, ett promenad- och cykelstråk som binder ihop Nobelberget med Hammarby Sjöstad och Sickla.

På Nobelberget i Sickla utvecklas en dynamisk och levande plats med bostäder, kreativa verksamheter, park, förskola och nya mötesplatser. Totalt planeras 500 bostäder och det första bostadskvarteret med 68 lägenheter står klart för inflyttning i oktober. I september påbörjas försäljningen av ytterligare 56 bostäder. Det nya bostadskvarteret börjar byggas under hösten och inflyttning planeras till sommaren 2022.

– De första bostäderna på Nobelberget har varit mycket eftertraktade och är så gott som slutsålda. Vi ser därför fram emot att redan nu få presentera vårt nästa bostadskvarter, säger Ulrica Thelin försäljningsansvarig för bostäder på Atrium Ljungberg. Urbant, industriellt och inbjudande är ledorden för det nya kvarteret, avslutar Ulrica.

I utvecklingen av Nobelberget bevaras flera av de ursprungliga industribyggnaderna. Bland annat den karaktärsfulla tegelbyggnaden Formalinfabriken som omvandlats till kreativa kontor, med ett kafferosteri i entréplan och ett gemensamt kök för de som bor och verkar på Nobelberget. Den historiska Panncentralen blir en unik förskola i lekfull miljö. Verksamheten kommer att drivas av Jensen förskolor och öppnar i januari nästa år.

– För oss är livet mellan husen minst lika viktigt som livet innanför tröskeln. Sicklastråket, som binder samman Nobelberget med Hammarby sjöstad och Sickla, blir ett härligt promenadstråk med både park och uteserveringar. Kafferosteriet i Formalinfabriken slår upp sina dörrar mot stråket senare i år och under hösten kommer vi även kunna välkomna alla padelentusiaster till de nya padelbanorna på Nobelberget, säger Håkan Hyllengren, affärsutvecklingschef för Sickla på Atrium Ljungberg.

Nacka, 2020-09-15

Atrium Ljungberg AB (publ)

För mer information kontakta:

Håkan Hyllengren, affärsutvecklingschef Sickla, Atrium Ljungberg, 070-466 96 20,
hakan.hyllengren@al.se



Bildtext: *Det andra bostadskvarteret på Nobelberget i Sickla planeras stå klart till sommaren 2022. Soltrappan blir en fin mötesplats i kvällssolen med utsikt mot Formalinfabriken.*

Illustration: *Atrium Ljungberg/Johan & Linus*

Atrium Ljungberg är ett av Sveriges största börsnoterade fastighetsbolag. Vi äger, utvecklar och förvaltar fastigheter på tillväxtmarknader i Stockholm, Göteborg, Malmö och Uppsala. Vårt fokus är att utveckla attraktiva stadsmiljöer för kontor och handel kompletterat med bostäder, kultur, service och utbildning. Den totala uthyrbara ytan omfattar cirka 1,1 miljon kvadratmeter värderade till 45 miljarder kronor. I våra områden arbetar och studerar drygt 30 000 personer och lever och bor ett tusental personer. Vår projektportfölj möjliggör investeringar i framtiden motsvarande cirka 36 miljarder kronor. Atrium Ljungberg är noterat som ATRLJ-B.ST på Nasdaq Stockholm Large Cap-listan. Läs mer på www.al.se