

Jyväskylän Sokosta päivitetään, uutena vuokralaisena myymälän avaa Clas Ohlson

Jyväskylän Sokosta päivitetään valikoimallisesti ja tilankäytöllisesti. Palvelutarjonta monipuolistuu. Osuuskauppa Keskimaa vuokraa Sokoksesta tilat Clas Ohlsonille.

Clas Ohlsonin myymälä avataan tulevana syksynä, joulukaupan kynnyksellä. Noin tuhannen neliön myymälälle remontoidaan tilat kiinteistön ensimmäisestä kerroksesta alueelta, jossa tällä hetkellä ovat esillä Sokoksen naisten aluspukeutumisen tuotteet, sukat sekä osa naisten pukeutumisen merkeistä. Muutostyöt käynnistyvät elo-syyskuun vaihteessa. Ensimmäisessä vaiheessa Sokoksen naisten aluspukeutumisen osasto siirtyy tavaratalon toiseen kerrokseen.

Sokoksen juuri päivitetty liikeidea perustuu huomattavasti aiempaa pienempään myyntineliöiden määrään. – Tulemme nyt tekemään liikeidean vaatimat tiivistykset. Järkevöitämme tilankäyttöä, parannamme valikoimien osuvuutta, selkeyttämme esillepanoja ja helpotamme ostamista, kuvailee Keskimaan market- ja tavaratalokaupan toimialajohtaja **Reima Loukkola**.

Mahdolliset henkilöstövaikutukset arvioidaan projektin edetessä ja suunnitelmien täsmentyessä.

– Tässä vaiheessa meillä ei ole tiedossa henkilöstövaikutuksia. Tavoitteena on, ettei niitä ole jatkossakaan. Liikeidean mukaisesti Jyväskylän Sokos keskittyy muotiin, kauneuteen ja kodin sisustamiseen. Joitain nykyisiä tuotemerkkejä poistuu, mutta uusia tulee tilalle.

Clas Ohlson täydentää oivallisesti Sokos-keskuksen palvelutarjontaa.

– Clas Ohlsonin myymälä sekä hyvät tuotteet kiinnostavat varmasti Sokoksen asiakkaita.

Jyväskylän Sokos-kiinteistössä Keskimaan omaa liiketoimintaa ovat Sokos-tavaratalo, Mestarin Herkku, Mestarin Kukka, Marks & Spencer sekä Buffa-, Presso- ja Hesburger-ravintolat. Vuokratiloissa toimivat Stadium, Jyväskylän uusi Apteekki, Alko, BodyShop, Kultajousi Elegance, Tasosauna sekä Hyvä Olo – parturi-kampaamo-kauneushoitola.

Kokonaisuus tulee edelleen monipuolistumaan, sillä Clas Ohlsonin lisäksi kiinteistöön haetaan muitakin uusia, palvelutarjontaan sopivia vuokralaisia.

– Keskitämme vaihteittain Sokoksen muodin ja kodin sisustamisen osastot toiseen kerrokseen. Kosmetiikka jatkaa nykyisellä paikallaan ensimmäisessä kerroksessa. Lasten pukeutumisen ja lelujen myynnin lopetamme joulun jälkeen omana liiketoimintana, mutta haemme Sokokselle ulkopuolista toimijaa vastaamaan tähän kysyntään. Muissa Sokoksissa lasten osastot lopetettiin jo viime vuonna.

Sokosta uudistamalla ja vuokralaisten määrää kasvattamalla halutaan Reima Loukkolan mukaan tukea ja vahvistaa Jyväskylän ydinkeskustan vetovoimaa.

– Näillä muutoksilla varmistamme myös, että Sokos säilyttää paikkansa Jyväskylän keskustan kaupallisena keskuksena, vetureinaan asiakkaille entistä toimivampi tavaratalo sekä ruokakauppa Mestarin Herkku.

Lisätietoja:

Toimialajohtaja Reima Loukkola, 050 595 1972

Sokos-johtaja Jarkko Elola, 050 313 3800

Vuokratilojen tiedustelut:

Osuuskauppa Keskimaa, kiinteistöjohtaja Matti Vihinen, 050 502 5252

Jones Lang LaSalle Finland Oy, senior analyst Tiina Korhonen, 040 576 0656

Osoite	Postiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Kotipaikka	ALV rek.
Osuuskauppa Keskimaa Kauppakatu 24 40100 JYVÄSKYLÄ	PL 176 40101 JYVÄSKYLÄ	010 767 3000	0208265-2	Jyväskylä	www.keskimaa.fi etunimi.sukunimi@sok.fi