

Pressmeddelande

4 december 2020

Heimstaden Bostad utökar portföljen i Eskilstuna

Heimstaden AB's dotterbolag, Heimstaden Bostad, har idag tecknat avtalat med Nyfosa AB om förvärv av två fastigheter i Eskilstuna till ett värde av 445 miljoner kronor. Namnsdagen 1 stod klart för inflyttning år 2018 och består av 164 bostäder och 109 garageplatser. Nacken 1 är ett nyproduktionsprojekt om 208 bostäder med planerad inflyttning första kvartalet 2023.

Med förvärvet stärker Heimstaden Bostad sin närvaro i Eskilstuna. Heimstaden Bostad äger och förvaltar sedan i början av november 559 bostäder i Eskilstuna och har hunnit bygga upp en lokal förvaltningsorganisation. De två fastigheterna är belägna i Munktellstaden, ett anrikt industriområde norr om staden. Läget bedöms vara ett av Eskilstunas mest attraktiva.

Namnsdagen 1 är uppförd med kraven i enlighet med Miljöbyggnad silver. Nacken 1 är ett nyproduktionsprojekt som ska byggas i enlighet med Miljöbyggnad silver och kommer energimässigt att uppfylla kraven för att erhålla det förstärkta energistödet.

”Det finns ett uppdämt behov av nya bostäder i flera av landets kommuner, Eskilstuna inkluderat, och fastigheterna i Munktellstaden kommer bidra till kommunens utveckling och attraktivitet. Vi strävar alltid efter att fånga de viktiga miljöaspekterna i våra nyproduktionsprojekt, detta gör vi för att bibehålla kvaliteten i våra bostäder. Vi har en stark tro på Eskilstuna och ambitionen är att vi framöver ska fortsätta växa och vara med och bidra till stadens vision år 2030”, säger Fredrik Årman, Transaktionschef för Heimstaden.

För ytterligare information, kontakta:

Fredrik Årman, Transaktionschef, Heimstaden

Robin Wilhelmsson, Corporate communication, Heimstaden

0705-900 477

0708-946 235

Heimstaden är ett ledande fastighetsbolag i Europa med fokus på att förvärva, utveckla och förvalta bostäder och lokaler. Genom våra värderingar Care, Dare och Share, skapar vi värden för våra ägare och omtänksamma boenden för våra hyresgäster. Heimstaden har ca 100 900 lägenheter och ett fastighetsvärde om ca 139 mdkr. Heimstadens preferensaktie är noterad på Nasdaq First North. Huvudkontoret är placerat i Malmö. Certified Adviser är Erik Penser Bank aktiebolag, 08-463 83 00 samt certifiedadviser@penser.se. För mer information se www.heimstaden.com
