

Pressmeddelande

1 oktober 2020

Heimstaden Bostad förvärvar fastigheter i centrala Linköping

Heimstaden AB's dotterbolag, Heimstaden Bostad AB har förvärvat samtliga aktier i Von Dufva Fastighets AB. Beståndet utgörs av tolv fastigheter i Linköping innefattande 457 stycken lägenheter och en uthyrbar yta på cirka 31 500 kvadratmeter.

Beståndet är mycket centralt beläget i Linköping och inrymmer även ett äldreboende, en förskola, ett parkeringsgarage samt ett fåtal övriga kommersiella lokaler. Säljare är Göran Magnusson med familj och Heimstaden Bostad AB tillträder fastigheterna den 1 oktober år 2020.

"Det här mycket centralt belägna beståndet med attraktiva lägenheter kompletterar vårt tidigare innehav på ett bra sätt och ger oss möjlighet att erbjuda ännu fler hållbara hem till våra hyresgäster i Linköping", säger Fredrik Årman, Transaktionschef Heimstaden.

Heimstaden Bostad AB är sedan tidigare en stor fastighetsägare i Linköping och kommer efter tillträdet att förvalta totalt 1 644 lägenheter i staden. Förutom det befintliga beståndet så pågår produktion av 109 nya hyreslägenheter i Vallasataden.

"Heimstaden finns idag representerade i 30 kommuner i Sverige och på varje plats har vi etablerat lokala förvaltningsorganisationer med egen personal. Vår organisation i Linköping ser fram emot att ta över förvaltningen av detta fina bostadsbestånd och samtidigt kunna förenkla och förgylla livet för våra hyresgäster med vårt omtänksamma boende", fortsätter Årman.

Panreal Property Advisors har i affären agerat som rådgivare till Heimstaden Bostad AB.

För ytterligare information, kontakta:

Fredrik Årman, Transaktionschef, Heimstaden

0705-900 477

Jonathan Karlsson, Transaktionsansvarig, Heimstaden

070-962 82 30

Heimstaden är ett ledande fastighetsbolag i Europa med fokus på att förvärva, utveckla och förvalta bostäder och lokaler. Genom våra värderingar Care, Dare och Share, skapar vi värden för våra ägare och omtänksamma boenden för våra hyresgäster. Heimstaden har ca 100 100 lägenheter och ett fastighetsvärde om ca 135 mdkr. Heimstadens preferensaktie är noterad på Nasdaq First North. Huvudkontoret är placerat i Malmö. Certified Adviser är Erik Penser Bank aktiebolag, 08-463 83 00 samt certifiedadviser@penser.se. För mer information se www.heimstaden.com
