

Pressmeddelande

9 juni 2020

Heimstaden förvärvar fastigheter i Eskilstuna av Kommunfastigheter

"Vi är glada och stolta över förtroendet att få förvärva skolfastighet och 559 bostäder i Eskilstuna av det kommunala fastighetsbolaget, Kommunfastigheter. Vi har under en längre tid varit intresserade av att etablera oss i Eskilstuna. Eskilstuna är en av Mälardalens intressantaste kommuner med en stark framtida tillväxt, en tillväxt vi ser fram emot att vara med och förstärka", säger Kent Persson, samhällspolitisk chef för Heimstaden.

Utifrån ägardirektiv för 2020 beslutade Eskilstuna Kommunfastigheter i oktober 2019 att sälja lägenheter samt en skola. Innan försäljningen kan slutföras krävs det även beslut i Eskilstuna Kommunföretag AB, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Om allt går som planerat så tar Heimstaden över fastigheterna i november 2020.

"Vi är glada att vi har köpare som vill vara med och utveckla Eskilstuna. Genom försäljningen bidrar vi till att stärka kommunens ekonomi samtidigt som det ger oss möjlighet att fortsätta bygga nya bostäder och modernisera våra befintliga fastigheter", säger Bertil Andersson, styrelseordförande i Eskilstuna Kommunfastigheter AB.

Heimstaden köper Odlarskolan och fastigheter med 559 lägenheter i Viptorp och Skogsängen. Heimstaden är ett av Nordens största bostadsfastighetsbolag och etablerar sig nu även i Eskilstuna.

"Heimstaden kommer nu bygga upp en lokal förvaltningsorganisation och ta hand om såväl fastigheter som boende med egen personal. Framåt ser vi stora möjligheter att investera mer i Eskilstuna och kunna bidra med nyproduktion av hyresrätter. Vi ser fram emot ett långsiktigt samarbete med Eskilstuna kommun", säger Kent Persson, samhällspolitisk chef för Heimstaden.

"Vi är stolta över att nu kunna etablera oss i ännu en kommun i Mälardalen. Etableringen innebär att vi nu kan investera i Eskilstuna och ser fram emot att både förvärva fler fastigheter som att bidra med nyproduktionen", säger Jonathan Karlsson, transaktionsansvarig i Heimstaden.

Catella AB har varit säljarens rådgivare under fastighetsaffären.

För ytterligare information, kontakta:

Bertil Andersson, styrelseordförande Eskilstuna Kommunfastigheter AB	070 927 92 44
Jimmy Jansson, kommunstyrelsen ordförande, Eskilstuna kommun	070 086 65 02
Kent Persson, Samhällspolitisk chef Heimstaden	070 875 86 41
Jonathan Karlsson, transaktionsansvarig, Heimstaden	070-962 82 30

Heimstaden Bostad är ett ledande fastighetsbolag i Europa med fokus på att förvärva, förädla, utveckla och förvalta bostäder och lokaler. Genom våra värderingar Care, Dare och Share, skapar vi värden för våra ägare och omtänksamma boenden för våra hyresgäster. Heimstaden har ca 97 800 lägenheter och ett fastighetsvärde om ca 131 mdkr värde. Heimstadens preferensaktie är noterad på Nasdaq First North. Huvudkontoret ligger i Malmö, Sverige. Certified Adviser är Erik Penser Bank aktiebolag, 08-463 83 00 samt certifiedadviser@penser.se. För mer information, se www.heimstadenbostad.com.
