

Pressmeddelande

27 juni 2019

Heimstaden förvärvar lägenheter i Sandviken från Sandvikenhus

Heimstaden har avtalat om förvärv av åtta fastigheter i Sandviken från Sandvikenhus. Beståndet består av 385 bostadslägenheter med total uthyrningsbar yta om 28 254 kvm. Efter förvärvet kommer Heimstaden att totalt ha 834 bostadslägenheter i Sandviken.

- Vi är mycket glada över att göra detta kompletterande förvärv i Sandviken. Dessa fastigheter utgör ett bra komplement till befintligt bestånd i Sandviken samtidigt ger det oss möjlighet att driva vår existerande förvaltning än mer effektivt och på allvar etablera oss på orten med ett nytt förvaltningskontor. Vi ser fram emot att fortsätta utveckla beståndet med stort kundfokus samt långsiktigt bidra till utvecklingen av Sandviken som ort, säger Jonathan Karlsson, transaktionsansvarig på Heimstaden.
- Vi har hittat en köpare som väl uppfyller våra krav vad det gäller långsiktighet och engagemang. Det är en aktör som vi från övriga Sverige ser satsar på såväl nyproduktion som kundnöjdhet och renoveringar av befintligt bestånd. Jag välkomnar flera aktörer till vår kommun vilket detta möjliggör, säger Stefan Lundqvist, vd på Sandvikenhus.

Tillträde är planerat till den 1 oktober 2019.

Fastigheterna ligger på adresserna; Kalvdansvägen 1–19, Killingvägen 1–27, Svarvargatan 7 och 9, Norra Götgatan 12, Hyttgatan 18, Barrsätragatan 19, Storgatan 33, Baldersgatan 4 och Brednäsgratan 19.

För ytterligare information, kontakta:

Fredrik Årman, Transaktionschef

0705-90 04 77

fredrik.arman@heimstaden.com

Jonathan Karlsson, Transaktionsansvarig

0709-62 82 30

jonatan.karlsson@heimstaden.com

Heimstaden ska förenkla och förgylla livet genom omtänksamma boenden. Med den visionen har vi byggt upp ett ledande bostadsfastighetsbolag som förvärvar, förädlar och förvaltar bostäder i Skandinavien, Tyskland och Nederländerna. Genom våra värderingar omtanke, nytänkande och autenticitet, arbetar vi långsiktigt för att skapa värde för alla våra intressenter, genom lösningar som bidrar till ett långsiktigt hållbart samhälle och miljö. Vi har ca 40 680 lägenheter och ett fastighetsvärde om 86 mdkr värde. Heimstaden har en preferensaktie noterad på Nasdaq First North Premier med kortnamnet HEIM PREF samt 2 obligationer på

Nasdaq Stockholm. Huvudkontoret är placerat i Malmö. Certified Adviser är Erik Penser Bank, 08-463 83 00 samt certifiedadviser@penser.se. Läs mer om oss på [www. heimstaden.com](http://www.heimstaden.com)