

Pressmeddelande
Stockholm
17 februari 2026

Patricia Industries dotterföretag Vectura avser att förvärva GoCo Health Innovation City

Patricia Industries dotterföretag Vectura Fastigheter AB ("Vectura"), ett fastighetsbolag som utvecklar, äger och förvaltar innovationskluster och kommersiella fastigheter, har ingått avtal med Next Step Group (Next Step) om att förvärva Next Steps ägarandel i GoCo Health Innovation City (GoCo) i Mölndal, Göteborg.

Vectura och Next Step har tillsammans utvecklat GoCo sedan 2017 till ett kunskapsintensivt kluster i Mölndal med mer än 100 hyresgäster. Transaktionen inkluderar fyra byggnader om cirka 52,000 kvm, samt byggrätter. Byggnaden "GoCo Active Lab" inkluderas inte i transaktionen och fortsätter att utvecklas av Vectura och Next Step.

Vectura äger sedan tidigare 50 procent av fastigheterna och förvärvar genom denna transaktion resterande del. Det totala underliggande fastighetsvärdet kan uppgå till 2,9 mdr kr. Patricia Industries kommer att tillföra upp till 0,5 mdr kr i eget kapital för att finansiera förvärvet.

"Vi välkomnar Vecturas förvärv av GoCo, ett kluster med högkvalitativa byggnader med hyresgäster framförallt inom Life Science och Healthcare. Att växa våra plattformsföretag i Patricia Industries är högt prioriterat och jag är nöjd med att vi fortsätter att bygga och realisera en stark pipeline av strategiska tilläggsförvärv, som komplement till organisk tillväxt", kommenterar Investors vd och koncernchef Christian Cederholm.

"Vi är glada över att kunna stödja Vectura i arbetet med att stärka sin plattform genom förvärvet av GoCo, ett kluster som Vectura framgångsrikt har utvecklat över de senaste nio åren. Vi står fullt bakom Vectura och dess ledning i deras uppdrag att utveckla och förvalta kunskapsintensiva kluster för innovativa bolag", säger Thomas Kidane, Co-Head Patricia Industries.

Transaktionen är villkorad myndighetsgodkännande och förväntas slutföras under andra kvartalet 2026.

För ytterligare information:

Jacob Lund
Chief Communications & Sustainability Officer
+46 725 60 21 57
jacob.lund@investorab.com

Magnus Dalhammar
Head of Investor Relations
+46 735 24 21 30
magnus.dalhammar@investorab.com

Våra pressmeddelanden finns att hämta på www.investorab.com.