

Pressmeddelande 7 februari 2018

Bokslutskommuniké januari – december 2017

Sammanfattning januari – december 2017

- Hyresintäkterna ökade till 2 363 mkr (2 189).
 - Förvaltningsresultatet ökade till 1 314 mkr (1 111).
 - Värdeförändringar på fastigheterna uppgick till 1 682 mkr (2 072). Värdeförändringar på finansiella instrument uppgick till 135 mkr (-208).
 - Periodens resultat efter skatt uppgick till 2 591 mkr (2 343).
 - Marknadsvärdet på fastigheterna uppgick till 38 883 mkr (33 629).
 - Under perioden har 27 fastigheter (49) förvärvats för 2 668 (3 362) och 36 fastigheter (11) har avyttrats för 1 587 mkr (61).
- Bolagets stabila utveckling fortsätter och marknadsvärdet på fastigheterna uppgår till 39 mdkr. För helåret ökar förvaltningsresultatet med 18 procent till 1 314 mkr. Under året har ett antal större projekt färdigställts med långa hyresavtal vilket har förlängt bolagets hyresduration till över 9 år, säger Nils Styf.

För vidare information vänligen kontakta

Nils Styf, VD

08-501 170 01

Rutger Källén, CFO

08-501 170 35

Denna information är sådan information som Hemsö Fastighets AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 7 februari 2018 kl. 08:00 CET.