

Malmö 2018-02-01

PRESSMEDDELANDE

Wihlborgs förvärvar i Lund och Köpenhamn

Wihlborgs har under inledningen av året förvärvat två fastigheter i Lund och två i Köpenhamnsområdet.

Förvärvet i Lund avser förvaltningsfastigheten Raffinaderiet 3 och projektfastigheten Raffinaderiet 5 vilka ligger strax norr om Wihlborgs pågående kontorsprojekt Posthornet 1 intill Lunds Centralstation.

Förvaltningsfastigheten omfattar ca 4 900 m² och är i princip fullt uthyrd. På Raffinaderiet 5 uppförs en mindre kontorsfastighet, omfattande cirka 1 800 m², vilken beräknas vara inflyttningsklar fjärde kvartalet 2019. Fastigheterna har förvärvats genom bolagsaffärer och tillträdets 1 februari 2018.

- Fastigheterna har ett strategiskt läge och stärker Wihlborgs position i Lund. Efterfrågan på moderna kontorslokaler i centrala Lund är stark och det är därför extra roligt att kunna erbjuda mindre kontorslokaler i det nyproducerade kontorshuset, säger Anders Jarl, vd för Wihlborgs Fastigheter.

I Danmark har Wihlborgs under januari förvärvat Mileparken 9–11 i Skovlunde, omfattande 5 000 m², och Blokken 84, omfattande 8 600 m², i Birkerød. Fastigheterna är i princip fullt uthyrda.

- Förvärvet är i linje med vår strategi att växa i de områden där vi redan är verksamma och kompletterar vårt danska bestånd väl, säger Anders Jarl.

Förvärven i Lund och Köpenhamn omfattar totalt ca 200 Mkr och initialt driftsnetto bedöms uppgå till totalt ca 11 Mkr.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, vd, 040-690 57 10

Arvid Liepe, ekonomi- och finanschef, 040-690 57 31

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 37 Mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,6 Mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.