

PRESSMEDDELANDE 2015-04-15

Målade väggar lönar sig i längden

För att göra det så enkelt och billigt som möjligt vid en framtida renovering är målade väggar att föredra framför tapeter. Vid nyproduktion är prisdifferensen ungefär densamma mellan målning och tapetsering. Målade väggar lönar sig i längden då kommande ommålningar är betydligt billigare än att tapetsera om.

Det är hela 50 procent dyrare att tapetsera om en tidigare tapetserad yta med ny standardtapet, i jämförelse med att måla om en tidigare målad yta. Val av exklusivare tapeter ökar kostnaden ytterligare. Enligt målerikonsult Ove Forslunds utredning, för SABOs räkning är målade väggar även enklare för boende att skapa nya trender hemma.

– Förutom att det är enkelt att sätta färg på väggarna är det dessutom lättare att underhålla eventuella skador som uppstår när exempelvis barnrummet ska omvandlas till tonårsrum eller när tonårsrummet ska omvandlas till gästrum.

Inom fastighetsbranschen märker man av en hög efterfrågan på målade väggar just vid nyproduktion. Till en början är inte prisdifferensen för målade respektive tapetserade väggar så stor. I de fall väggarna behövs bredspacklas före målning för högsta kvalitet kan kostnaden initialt vara högre än för tapetsering men på längre sikt är detta ändå något som ofta lönar sig då kommande ommålningar är betydligt billigare än omtapetseringar.

– Vår grundstandard innehåller målade väggar i vitt, helt enkelt därför att de flesta kunderna vill ha det. Framförallt väljer kunderna detta av två anledningar; det är populärt och dessutom lättare att underhålla och göra om. Utöver det har vi en hel palett utav färger som man kan välja som tillval. Personligen tycker jag att målade väggar är betydligt snyggare, det blir mer harmoniskt och ger en finare yta jämfört med tapet, säger Beatrice Stocker, inredningsansvarig på NCC Boende.

Det finns inga tecken på att inrednings- och den så kallade gör-det-själv-trenden håller på att mattas av. Tvärtom pekar handelns försäljningssiffror på att svenskarnas intresse för bygg- och inredningsprojekt är fortsatt uppåtgående. Bostadsutvecklarna slår ett slag för målade ytor och tillvalen pekar på att svensken har förstått fördelarna med en jämn, skarvfri målad yta.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Olof Holmer, vd Sveff, telefon: 08-783 82 43, e-mail olof.holmer@ktf.se

För mer information om Sveff och om färg, besök gärna: alltommalning.se

Faktablad

Underhållskostnader för målning alternativt tapetsering 2015. Fördelningen av kostnader mellan arbete och material i måleribranschen är 80 % arbetskostnad och 20 % materialkostnad.

Kostnader för underhållsåtgärd på tidigare målade väggytor. Pris: kr/m²

Tapetsering med papperstapet överlapp/trådkant.

Referensyta C31:01 AMA-kod 961-21104 T Pris = **130 kr**

Tapetsering kant i kant med Non-woven tapet.

Referensyta C31:02 AMA-kod 961-21105 T Pris = **148 kr**

Ommålning.

Referensyta C11:01 AMA-kod 966-20510 S Pris = **58 kr**

Vävsättning inkl. målning.

Referensyta C21:03 AMA-kod 966-20523 S Pris = **232 kr**

Kostnader för underhållsåtgärd på tidigare tapetserade väggytor. Pris: kr/m²

Omtapetsering med papperstapet överlapp/trådkant.

Referensyta D32:03 AMA-kod 911-27903 T Pris = **82 kr**

Omtapetsering kant i kant med Non-woven tapet

Referensyta D32:03A AMA-kod 911-27903 T Pris = **88 kr**

Ommålning på kvarsittande tapet

Referensyta D12:04 AMA-kod 916-20510 S Pris = **55 kr**

Målning inkl. nedtagning av gamla tapeter

Referensyta D11:01 AMA-kod 916-15210 S Pris = **235 kr**

Vävsättning/målning inkl. nedtagning av gamla tapeter

Referensyta D21:03 AMA-kod 916-15223 S Pris = **452 kr**

Kostnader för underhållsåtgärd på tidigare vävsatta väggytor. Pris: kr/m²

Tapetsering med papperstapet överlapp/trådkant.

Referensyta E31:01 AMA-kod 961-21104 T Pris = **130 kr**

Tapetsering kant i kant med Non-woven tapetReferensyta E32:03A AMA-kod 961-21104 TPris = **145 kr****Ommålning**Referensyta E22:02/04 AMA-kod 966-20510 SPris = **58 kr**

**Kostnader för tapetsering alt. målning på obehandlade väggar av skivmaterial.
Pris: kr/m2**

Tapetsering kant i kant med Non-woven tapet.Referensyta A31:02 AMA-kod 51-03505 TPris = **120 kr****Målning**Referensyta A11:01 AMA-kod 56-04010 SPris = **95 kr****Vävsättning inkl. målning**Referensyta A21:01/03 AMA-kod 56-03525 SPris = **225 kr**

**Kostnader för tapetsering alt. målning på obehandlade väggar av betong.
Pris: kr/m2**

Tapetsering kant i kant med Non-woven tapet.Referensyta A31:02 AMA-kod 21-01305 TPris = **130 kr****Målning**Referensyta A11:01 AMA-kod 26-01810 SPris = **140 kr****Vävsättning inkl. målning.**Referensyta A21:01/03 AMA-kod 26-01325 SPris = **255 kr**

O.B.S. Alla priser är inkl. arbetskostnad och material exkl. moms.

Källa: Ove Forslund, Målerikonsult Ove har närmare 50-års erfarenhet från måleribranschen. Bland annat har han arbetat som både målare, arbetsledare, beställare och måleriansvarig på Svenska Bostäder under nästan 40 års tid. I dag arbetar Ove som en av Sveriges ledande målerikonsulter åt bland annat SABO-företagen runt om i landet och åt branschorganisationen Målarmästarnas medlemsföretag.

Teckenförklaring

AMA-kod = teknisk beskrivning av arbetet

Referensyta = teknisk beskrivning av hur arbetet ska se ut när det är klart

T= tapet

S = stöpplad (rollad)