

Pressmeddelande 2013-04-05

Jernhusen säljer stationen i Boden

Mindre järnvägsstationer tillhör ofta sin orts främsta byggnader. De ligger centralt, är byggda i vacker arkitektur och har en lokal historia värd att bevara. I takt med att våra resmönster förändras och infrastrukturen utvecklas har användandet av många järnvägsstationer förändrats utifrån ett resenärsperspektiv. Jernhusen arbetar för att ge dem ett nytt liv, men då med en lokalt förankrad ägare.

I dagarna har informationsmaterial om försäljningen av stationen i Boden skickats ut till intressenter som exempelvis Bodens kommun och lokalt näringsliv.

- Vi tror att lokala aktörer har bättre förutsättningar än oss att utveckla stationen om området. Det är bättre att stationen utvecklas och används av kommunerna eller företag från det lokala näringslivet som har fler mervärden på orten än vad vi har, säger Mattias Victorin, affärsansvarig på Jernhusen.

Försäljningen sker genom budgivning för alla som är intresserade av att köpa stationen.

- Priset är en viktig parameter i utvärderingen då vi vill få ett marknadsmässigt pris för fastigheten. Men vi frågar också efter vad man har för planer för stationen då den har en viktig funktion i samhället, säger Mattias Victorin.

De hyresgäster som idag finns på stationen är en butik och företag som hyr kontor och lokaler för personalutrymmen.

Fakta Bodens station:

Ritad av Folke Zettervall.

Stod klart när stambanan invigdes 1894.

Mer information på www.jernhusen.se/boden.

För mer information:

Mattias Victorin, affärsansvarig Jernhusen, 070-614 84 05

www.jernhusen.se

Jernhusen äger, utvecklar och förvaltar ett fastighetsbestånd av stationer, stationsområden, underhållsdepåer och godsterminaler längs den svenska järnvägen. Jernhusen ägs av svenska staten och har 265 medarbetare. Huvudkontoret ligger i Stockholm. Fastighetsbeståndet uppgår till 245 fastigheter, med ett totalt marknadsvärde på 9,9 miljarder kronor.