

Wallenstam emitterar obligationslån om 600 Mkr

Wallenstam emitterar obligationslån om 600 Mkr med en löptid om tre år, med syfte att optimera finansieringen av Wallenstams dotterbolag Svensk NaturEnergi som producerar el genom vind- och vattenkraft.

Obligationerna är icke säkerställda och löper över tre år med förfall i juni 2017. 400 Mkr löper med en rörlig kupong om 3M STIBOR + 110 punkter och 200 Mkr löper med en fast kupong om 2,125 procent. Obligationslånen kommer att noteras vid Nasdaq OMX Stockholm. Swedbank har agerat emissionsinstitut. Swedbanks skuggrating på Wallenstam AB är BBB flat samt BBB- på obligationslånen.

– Vi väljer att emittera obligationslån för att ha ytterligare finansiella instrument med syfte att optimera vår finansiering och kapitalstruktur. Investerarna kan känna att obligationslikviden uteslutande kommer att gå till att omfinansiera våra lån i vårt dotterbolag Svensk NaturEnergi som producerar koldioxidfri energi, säger Hans Wallenstam, vd Wallenstam AB.

Wallenstam är sedan årsskiftet 2012/2013 självförsörjande på koldioxidfri energi från våra vind- och vattenkraftverk.

Fakta Svensk NaturEnergi:

- 66 vindkraftverk och 3 vattenkraftverk
- Total installerad effekt 138,6 MW
- Svensk NaturEnergis bokförda värde på vind- och vattenkraft är 2,1 Mdkr
- Ca 5 000 kunder som grön el
- För mer information om Svensk NaturEnergi besök www.svensknaturenergi.se

Denna information är sådan som Wallenstam AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 27 maj 2014 klockan 08:00.

För ytterligare information:

Susann Linde, Administrativ direktör och IR-ansvarig **Wallenstam AB (publ)** tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 34

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg och Stockholm. Fastighetsbeståndet värderas till cirka 29 miljarder kronor och kundbasen utgörs av drygt 8 700 hushåll och 1 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 1,1 miljon kvm. Wallenstam är genom bolaget Svensk NaturEnergi självförsörjande på förnybar energi med 69 egna vind- och vattenkraftverk i drift. Bolagets B-aktier finns noterade på Nasdaq OMX Stockholm sedan 1984.