

96 nya lägenheter till Pålsjö

Nu startar Wallenstam byggnationen av 96 hyresrätter i Pålsjö, Helsingborg. Lägenheterna fördelas mellan 4 punkthus i röd-bruna toner som beräknas vara klara för inflyttning i slutet av 2018. Willhem kommer att förvärva fastigheten efter färdigställande enligt avtal som tecknats idag. Överenskommet fastighetsvärde är 229 Mkr. Det ingångna avtalet är en följd av tidigare affärer mellan Wallenstam och Willhem genomförda under 2015.

– Vi är glada över att nu vara igång med vår nyproduktion i Pålsjö där vi tillför 96 lägenheter, om ett till tre rum och kök med balkong eller uteplats i ett fint naturskönt område, säger Marina Fritsche, affärsområdeschef bostad.

Gestaltningen för de fyra punkthusen tar sin utgångspunkt i röd-bruna toner från färgskalorna mörk guldockra, bränd umbra och mörkockra med inspiration från tegelmuren som omgärdar Pålsjö kyrkogård samt det klassiska Helsingborgsteglet. De två yttre husen får en sockelvåning i ett rödbrunt tegel och varsin mörkare rödbrun nyans på fasaden.



Totalentreprenör för byggnationen är Bergman & Höök och arkitekt är Arkitekthuset i Jönköping.

Wallenstam startar byggnationen av 96 hyreslägenheter i Pålsjö, Helsingborg.

För ytterligare information:

Susann Linde, CFO och IR-ansvarig **Wallenstam AB (publ)** tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 34

Elisabeth Vansvik, Kommunikationsdirektör **Wallenstam AB (publ)** tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 38

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg och Stockholm. Fastighetsbeståndet värderas till cirka 37 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 7 500 hushåll och 1 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 1 miljon kvm. Wallenstam är genom bolaget Svenske NaturEnergi självförsörjande på förnybar energi med egna vindkraftverk i drift. Bolagets B-aktier finns noterade på Nasdaq Stockholm sedan 1984.