

Pressmeddelande

Den 16 april 2013

Inom kort klartecken för Brf Fotografen – framtidstron har återvänt till Trollhättan

Efter en lyckad säljstart tyder allt på att den första etappen av bostadsrättsföreningen Fotografen på södra Innovatum-området blir av. – Framtidstron på bostadsrättsmarknaden i Trollhättan har definitivt återvänt, konstaterar Staffan Lundqvist, projektutvecklingschef på Peab.

Bland byggtreprenörer är det avgörande att få en viss andel bokade förhandskontrakt innan spaden sätts i marken.

– Vi hade en mycket lyckad säljpremiär under mars månad och antalet förhandskontrakt närmar sig det vi behöver för att börja bygga de 32 första lägenheterna. Fotografen har ett helt unikt läge i Trollhättan och där alla lägenheter får utsikt mot vattnet över Åkersjö och kvällssol, säger Staffan Lundqvist.

Andra faktorer som påverkar intresset är den upprustade motorvägen och järnvägen mellan Göteborg och Trollhättan. Den innebär att tiden för att pendla mellan städerna har närmat sig 45 minuter.

– Bland kunderna som bokat förhandskontrakt har vi ett par familjer från Göteborg. För dem har den förbättrade infrastrukturen och en attraktiv prisbild varit avgörande, säger Staffan Lundqvist.

– Helt klart verkar det som förlamningen efter Saabs konkurs nu börjar släppa. Sedan årsskiftet har vi märkt betydligt positivare tongångar bland köparna till bostadsrätter.

Den första etappen av Fotografen omfattar två punkthus med sammanlagt 32 lägenheter. Inflyttning är planerad till hösten/vintern 2014. Ytterligare 32 lägenheter planeras för etapp två.

Fakta Brf Fotografen

Byggbolag: Peab

Arkitekt: Contekton Arkitekter i Fyrstad

Antal lägenheter: 32 st i två punkthus i etapp ett

Storlek: 3 – 4 rok, 77 – 108 kvm



Pris: Från 1 625 000 kr. Prisexempel enligt grundalternativet: 4:a på 93 kvm
vån 5, pris 2 425 000 kr, avgift 3.926 kr

För ytterligare information, kontakta:
Staffan Lundqvist, projektutvecklingschef, 073-337 33 76

Peab är Nordens Samhällsbyggare med 14 000 anställda och en omsättning uppgående till ca 45 Mdr. Koncernens dotterföretag har strategiskt placerade kontor i Sverige, Norge och Finland. Koncernkontoret är beläget i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är börsnoterad vid NASDAQ OMX Stockholm