

Pressrelease 15 februari 2013

Bokslutskommuniké Hemsö 2012

Hemsö fortsätter utvecklas positivt

- Hyresintäkterna uppgick till 1 899 mkr (1 671) vilket motsvarar en ökning med 14 procent.
- Driftnettot uppgick till 1 364 mkr (1 202), en ökning med 13 procent framförallt till följd av genomförda förvärv.
- Värdeförändringar på fastigheter uppgick till 84 mkr (897) och på finansiella instrument till -128 mkr (-235). Sänkt bolagsskatt har medfört en engångsintäkt om 263 mkr utöver sedvanlig skattekostnad.
- Årets resultat efter skatt uppgick till 581 mkr (826).
- Marknadsvärde på fastigheterna uppgick till 22 951 mkr, en ökning med 2 093 mkr, vilket främst förklaras av nettoinvesteringar om 2 057 mkr.

Kommentar från vd Per Berggren

”Vi har uppnått våra mål för 2012 och har en stark ställning som Sveriges största privata fastighetsägare av samhällsfastigheter. Som ett led i att Tredje AP-fonden förvärvar resterande 50 procent av aktierna i Hemsö renodlar vi vårt bestånd och avyttrar vår fastighetskategori Övrigt.”

För fullständig rapport se bifogad pdf.

För vidare information vänligen kontakta

Per Berggren, VD 08-501 170 01
Eva Bång, CFO 08-501 170 55