

PRESSMEDDELANDE

Stockholm den 14 januari 2016

Vasakronan säljer för 105 mkr i Lund

Det är fastigheten Sandryggen 1, även kallad "Skatteskrapan" som säljs till fastighetsbolaget Norama Real Estate AB.

Fastigheten är belägen på Järnåkravägen 3 i ett bostadsområde i södra delen av Lund. Den uppfördes i slutet av 1950-talet som studentbostadshus och konverterades på 70-talet till kontor då Skatteverket flyttade in. Skatteverket lämnade fastigheten 2013 och sedan 2014 hyr Försäkringskassan merparten av fastigheten.

Byggnaden är uppförd i tio våningsplan och den uthyrbara arean uppgår totalt till cirka 5 300 kvm.

Köparen tillträder fastigheten den 16 februari 2016.



För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Wirdenius
Vd Vasakronan
Tel: 070-553 80 62
E-post: fredrik.wirdenius@vasakronan.se

Rebecca Liljebladh Thorell
Projektledare, Kommunikation
Tel: 072-222 15 09
E-post: rebecca.liljebladh-thorell@vasakronan.se

Vasakronan är Sveriges största fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd värderat till cirka 99 miljarder kronor. Inriktningen är centralt belägna kontors- och butiksfastigheter i tillväxtregionerna Stockholm, Uppsala, Göteborg och Öresund. Inom cityhandel är Vasakronan störst i samtliga regioner. Fastighetsbeståndet omfattar 185 fastigheter med en total area på cirka 2,5 miljoner kvadratmeter. Företaget ägs till lika delar av Första, Andra, Tredje och Fjärde AP-fonden. Läs mer på www.vasakronan.se