



PRESSMEDDELANDE

Östersund den 29 juni 2012

Diös miljöcertifierar ytterligare en fastighet

Diös Fastigheter AB (publ) har miljöcertifierat fastigheten Penningen 9 på Storgatan 25-27 i Sundsvall. Certifieringen har utfärdats av Sweden Greenbuilding som riktar sig mot företag, fastighetsägare och förvaltare som vill effektivisera energianvändningen i sina lokaler.

Diös arbetar kontinuerligt med att inventera sitt bestånd i syfte att identifiera fastigheter som kan miljöcertifieras enligt Greenbuildings krav. Redan 2010 miljöcertifierade Diös 3 fastigheter och nu intensifieras projektet med fler potentiella fastigheter.

- Som fastighetsägare har vi ett stort ansvar att vårt bestånd orsakar så liten negativ miljöpåverkan som möjligt, anser Nils Nyström chef för förvaltningsstöd på Diös Fastigheter. Vi analyserar därför våra fastigheter kontinuerligt för att se var vi med rimlig insats kan uppnå den positiva effekten. Den stora energibesparingen i fastigheten Penningen är möjlig tack vare ombyggnationer för nya hyresgäster, fortsätter Nils.

Enligt Energimyndigheten kommer cirka 25% av Sveriges totala energianvändning (uppvärmning och varmvatten) från kontors-, affärs- och offentliga lokaler. Diös kan därför som stor fastighetsägare i norra Sverige vara med och påverka den utvecklingen genom den här typen av projekt.

- En miljöklassificering är ett sätt för oss att visa att Diös prioriterar miljöfrågorna och det medför även en kvalitetssäkring av utlovad energibesparing. En annan positiv effekt är att det blir enklare att förstå och kommunicera den här typen av frågor till våra hyresgäster, avslutar Nils.

Kravet för att en byggnad ska kunna certifieras enligt Greenbuilding är att byggnaden använder 25% mindre energi än tidigare eller jämfört med nybyggnadskraven i Boverkets Byggregler. Hittills har ca 250 fastigheter miljöcertifierats enligt Greenbuilding i Sverige.

Greenbuilding är ett EU-initiativ som lanserades 2004 för att snabba på energieffektiviseringen i bygg- och fastighetssektorn.

För ytterligare information:

Nils Nyström, chef förvaltningsstöd Diös Fastigheter AB tel. 0770 – 33 22 00, 063 – 663 04 18

FAKTA OM DIÖS FASTIGHETER

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter förvärvar, förädlar, förvaltar och försäljer fastigheter med god lönsamhet, på marknaden från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 381 fastigheter belägna på 15 orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 1 509 000 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 11,6 Mdr.

Diös är numera indelad i sex stycken marknadsområden med mo kontor i, Falun, Gävle, Sundsvall, Östersund, Umeå, samt Luleå.

Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Mid Cap.