

Diös förvärvar ytterligare en central fastighet i Skellefteå

I onsdags kommunikerade Diös om ett centralt förvärv i Skellefteå. Idag blev det klart att ytterligare en kommersiell fastighet mitt i centrala Skellefteå förvärfvas. Fastigheten ligger i Galleria Vintergatan och kompletterar Diös två befintliga fastigheter i kvarteret. Det underliggande fastighetsvärdet för förvärvet uppgår till 34 miljoner kronor och datum för tillträde är den 15 januari 2018. Säljare är Svenska Handelsfastigheter.

Den förvärvade fastigheten, Idun 10, omfattar totalt cirka 2 500 kvm och är fullt uthyrd till hyresgästen ICA.

Transaktionen sker i bolagsform och kommer att redovisas under första kvartalet 2018.

– Förvärvet kompletterar våra befintliga fastigheter i Galleria Vintergatan och ger oss ytterligare möjligheter att bidra till ökade flöden i centrum. Tidigare i veckan kommunikerade vi att vi förvärvat en annan central fastighet i Skellefteå. Båda förvärven ligger helt i linje med vår strategi kring stadsutveckling och ökade närvaro i Skellefteå, säger Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös.

Diös satsning genom utökat bestånd och ökad närvaro i Skellefteå förutsätter också fler medarbetare. För tillfället rekryteras en ny förvaltare.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös

Telefon: 010-470 95 04

E-post: lars-goran.dahl@dios.se

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 339 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 550 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, info@dios.se, www.dios.se | Org.nr: 556501-1771