

NCC käynnistää toimistotalon rakentamisen Helsingissä

NCC käynnistää Aitio Business Parkin toisen vaiheen rakennustyöt Helsingin Ruskeasuolla. Toimistorakennukseen tulee noin 4 700 m² vuokrattavaa toimitilaa.

– On upeaa jatkaa Mannerheimintien päähän syntyvän merkittävän toimistoalueen kehittämistä ja käynnistää uuden toimistotalon rakentaminen. Aitio Business Parkin toinen vaihe, Verdi-talo edustaa uuden ajan toimistoa niin tilojen kuin kestävän kehityksen ratkaisujen osalta. Modernit, muuntojoustavat ja toiminnaltaan ensiluokkaiset toimitilat ovat haluttuja myös tässä taloustilanteessa, kertoo NCC Property Developmentin toimitusjohtaja **Mika Soini**.

Aitio Business Parkin toimitilat edustavat tiloiltaan ja ratkaisuiltaan uutta ajattelua. Ensimmäinen vaihe, Vivaldi-talo on Suomen ensimmäinen kansainvälisen BREEAM Excellent -luokituksen saanut toimistorakennus. Ekologisesti suunnitellussa rakennuksessa on muun muassa viherkatto, aurinkopaneeleita ja sähköautojen latauspisteitä. Myös uudessa Verdi-talossa tavoitellaan BREEAM Excellent -tasoa.

Aitio Business Parkin ensimmäinen vaihe, Vivaldi-talo, valmistui maaliskuussa 2013. Se sisältää noin 5650 m² vuokrattavaa toimisto- ja liike-tilaa. Vuokrattavaa toimitilaa Aitiossa tulee olemaan yhteensä noin 10 400 m² ja se tarjoaa työtilat noin 700 hengelle.

Rakennustöiden toteuttajana toimii NCC Rakennus Oy ja rakennuksen arvioitu valmistuminen on elokuussa 2016. Toimitilojen vuokrauksesta vastaa NCC Property Development Oy.

NCC:llä on parhaillaan rakenteilla Alberga Business Parkin 4. vaihe Espoon Leppävaarassa. Kohde valmistuu tämän vuoden marraskuussa.

Lisätietoja

Toimitusjohtaja Mika Soini, puh. 010 507 8711
NCC Property Development Oy

NCC: Visiomme on uudistaa toimialaamme ja tarjota ylivertaisia, kestävän kehityksen mukaisia ratkaisuja. NCC on yksi johtavista rakentamisen, kiinteistökehityksen ja infrastruktuurin yrityksistä Pohjois-Euroopassa. Sen liikevaihto vuonna 2014 oli 6,3 miljardia euroa ja henkilöstön määrä 18.000. NCC:n osakkeet on noteerattu Tukholman NASDAQ OMX -pörssissä.