



PRESSMEDDELANDE

2018.06.29

Offentliga Hus förvärvar samhällsfastigheter för 655 mkr

Offentliga Hus i Norden AB (publ) har träffat överenskommelse om förvärv av samhällsfastigheter för en total köpeskilling om 655 miljoner kronor.

Fastigheterna kommer från flera säljare och är spridda i södra samt mellersta Sverige med en total uthyrningsbar yta om drygt 44.000 kvadratmeter. Fastigheterna är uthyrda med huvudsakliga hyrestagare som Polismyndigheten, Region Skåne, olika LSS-boenden och Landstinget Dalarna. De totala hyresintäkterna är 54 miljoner kr per år och den genomsnittliga återstående hyreskontraktstiden är 4,78 år. Affären finansieras genom egen kassa och lån. Offentliga Hus förväntar sig att tillträda fastigheterna under tredje kvartalet 2018. Rådgivare i transaktionen har varit Colliers International.

- Med affären fortsätter Offentliga Hus att växa enligt plan samtidigt som vi stärker vår position som partner till samhällssektorn, kommenterar Lars Holm, VD på Offentliga Hus.

För mer information, vänligen kontakta:

Lars Holm, VD Offentliga Hus
lars.holm@offentligahus.se
+46 (0) 708 97 44 09

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som Offentliga Hus ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (MAR). Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 juni 2018 kl. 17.20.

Om Offentliga Hus i Norden AB (publ)

Offentliga Hus är ett fastighetsbolag med fokus på samhällsfastigheter. Offentliga Hus äger fastigheter i 125 kommuner i Sverige. Hyresgästerna består till övervägande andel av offentligt finansierade verksamheter med långa hyreskontrakt.

Offentliga Hus i Norden AB
Nybrogatan 3
SE-114 34 Stockholm

Vxl 08-660 67 00
info@offentligahus.se
www.offentligahus.se

Org. nr. 556824-2696