

PRESSMEDDELANDE

2017-12-15

Offentliga Hus förvärvar fastigheter för 828 miljoner

Fastators intressebolag Offentliga Hus i Norden AB har under den gångna veckan tecknat avtal om förvärv av fastigheter med ett underliggande fastighetsvärde om 828 miljoner kronor. Säljare är statligt ägda Svevia samt ett antal privata fastighetsägare.

Affärens omfattar drygt 164 fastigheter belägna över hela Sverige. Huvuddelen av fastigheterna utgörs av strategiskt placerade vägstationer där statligt ägda Svevia är hyresgäst. Förvärven omfattar drygt 290 hektar mark varav flertalet med skyltläge utmed bl a Europavägar och riksvägar. Lokalytan omfattar ca 178 000 kvadratmeter. Försäljningarna sker i bolagsform. Affären finansieras huvudsakligen genom egen kassa och seniorlån. Offentliga Hus förväntar att tillträde kommer att ske i slutet av första kvartalet 2018.

Fastators tf VD Joachim Kuylenstierna kommenterar transaktionen:

”Offentliga Hus i Norden har nyligen genomfört en framgångsrik obligationsemissionen och låter nu en del av kapitalet i arbete genom förvärv av ett antal intressanta fastighetsbestånd med god utvecklingspotential.”

För mer information, vänligen kontakta:

Joachim Kuylenstierna, VD Fastator

joachim.kuylenstierna@fastator.se

+46 (0) 70 515 51 51

Svante Bengtsson, CFO

svante.bengtsson@fastator.se

+46 (0) 709 566 756

Informationen i detta pressmeddelande är sådan som Fastator är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 15 december 2017 kl. 16.40 CET.

OM FASTATOR

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att investera i entreprenörsdrivna, fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt och långsiktigt ägande bidrar till att förverkliga orealiserad potential. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Stockholm. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00.