

VINCERO

PRESSMEDDELANDE

2018-06-27

Vincero förvärvar i Täby och Järfälla

Vincero Fastigheter genomför sina första förvärv i Täby och Järfälla kommun genom att förvärva fastigheterna Fuxen 3 och Veddesta 1:12. Fastigheterna är fullt uthyrda och omfattar ca. 7 000 kvm uthyrningsbar area fördelat på kontor, lager och industri. Säljer gör Gelba och Micarola till ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om närmare 100 mkr.

Fuxen 3 är belägen i Åkerby verksamhetsområde, strax öster om Täby Centrum, med närhet till spårbunden kollektivtrafik. Fastigheten är fullt uthyrd och omfattar 4 400 kvm uthyrningsbar area varav WesDyne Sweden AB förhyr merparten på ett längre hyreskontrakt.

Även fastigheten Veddesta 1:12 är fullt uthyrd och har en uthyrningsbar area om 2 500 kvm. Fastigheten är belägen i sydvästra Veddesta, ca 800 meter från Barkarby station och ca 400 meter från områdets framtida tunnelbanestation.

- Vi adderar två fastigheter i attraktiva kommunikationslägen med långsiktigt stabila ekonomiska förutsättningar. Utöver det är det två nya geografiska områden för oss där vi ser goda utvecklingsmöjligheter på sikt, säger Robin Rutili, VD på Vincero AB.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Robin Rutili, VD
Tel: 070-918 17 02

Vincero Fastigheter AB ägs av Vincero AB. Vincero AB är ett investmentbolag med inriktning på fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling som ägs till lika delar av bröderna Andreas och Robin Rutili. Andreas Rutili har tidigare grundat Magnolia Bostad, varit VD under bolagets första sju år och är numera ledamot i Magnolia Bostads styrelse. Robin Rutili har grundat och utvecklat ett flertal framgångsrika teknik- och mediabolag. Utöver sitt fastighetsbestånd är Vincero större aktieägare i Magnolia Bostad, Viva Bostad, Zenterio, Doktor.se och BookIt.

Mer information om Vincero finns på **www.vincero.se**