

Lehdistötiedote

13.3.2017 klo 13.00

Bonava toteuttaa 56 vuokra-asuntoa OP-Vuokratuotolle Ouluun

Bonava toteuttaa OP-Vuokratuotto -erikoissijoitusrahastolle 56 asuinhuoneiston kerrostalo-kohteen Oulun Limingantulliin. Työt kohteessa käynnistyvät välittömästi ja asuntojen on määrä valmistua kesällä 2018.

Uudet vuokra-asunnot nousevat Oulun Limingantullin uudelle Valjaspuiston asuinalueelle, joka sijaitsee Heinäpään naapurissa, alle kilometrin päässä kaupungin ydinkeskustasta. Alue on aiemmin toiminut teollisuus- ja liikerakentamisalueena ja saa nyt uuden elämän asuinalueena.

"Koko Valjaspuiston alueen toteuttaminen on päässyt hyvään vauhtiin. Bonavan omistusasunto-kohte As Oy Oulun Lyhty on tällä hetkellä ennakkomarkkinoinnissa ja sen rakentaminen on tarkoitus aloittaa myöhemmin tänä keväänä. Oulun väestömäärä on kasvanut nopeaa tahtia ja OP-Vuokratuoton investoinnit alueelle tulevat nyt osaltaan vastaamaan kaupungin lisääntyvään asuntotarpeeseen", sanoo **Markus Pitkänen**, kiinteistökehitysjohtaja Bonava Suomi Oy.

"Pienen tauon jälkeen olemme taas toteuttamassa asumisen uudistustoimintaa Ouluun. Strategiaamme hyvin sopiva kohde ja luotettava pitkäaikainen yhteistyökumppani luovat hyvät edellytykset onnistuneelle hankkeelle ja laadukkaiden vuokra-asuntojen pitkäaikaiseen omistukseen OP-Vuokratuoton salkussa", toteaa **Antero Tenhunen**, salkunhoitaja, OP Kiinteistösijoitus Oy.

Oulun Valjaspuiston uuden asuinalueen nimi juontaa juurensa Heinäpään alueella aikanaan sijainneisiin hevoslaitumiin. Historia saa nyt jatkoa uuden kotikorttelin ja naapuruston muodossa.

Lue lisää Valjaspuistosta: <https://www.bonava.fi/asunnot/oulu/limingantulli/valjaspuisto>

Lisätietoja: Markus Pitkänen, kiinteistökehitysjohtaja, Bonava Suomi Oy, puhelin 010 507 5267 tai viestinta@bonava.fi

Antero Tenhunen, salkunhoitaja, OP Kiinteistösijoitus Oy, puhelin 0500 848 486 tai antero.tenhunen@op.fi

Bonava on Pohjois-Euroopan johtava asuntorakennuttaja. Olemme syntyneet NCC:stä ja luoneet koteja ja naapurustoja jo 1930-luvulta lähtien. Nykyään Bonava toimii Ruotsissa, Saksassa, Suomessa, Tanskassa, Norjassa, Pietarissa, Virossa ja Latviassa 1 600 ammattilaisen voimin. Liikevaihtomme on noin 1,4 miljardia euroa. Bonava on listattu Nasdaq Tukholmassa.

OP-Vuokratuotto on erikoissijoitusrahasto, joka sijoittaa varansa pääasiassa asuntoihin, toimitiloihin ja asuntojen rakentamiseen Suomessa. Rahasto on tuottorahasto, joka jakaa vuosittain realisoituneesta tuloksestaan vähintään 75% osuudenomistajille. Rahasto-osuuksia voi merkitä neljä kertaa vuodessa. Minimimerkintä on 30000 euroa. Rahaston sijoitustoiminnasta vastaa Pohjola Kiinteistösijoitus Oy.