

PRESSMEDDELANDE 7/2015

Göteborg 14 december 2015

Högekullen förvärvar åtta fastigheter i Småland

Högekullen Omsorgsfastigheter AB har tecknat avtal om förvärv av åtta fastigheter i Småland. Säljare är ett lokalt bygg- och fastighetsföretag.

Fastigheterna ligger i Växjö, Ljungby, Vaggeryd och Värnamo och inrymmer LSS-bostäder och lokaler för omsorg och utbildning. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till 3 800 kvm. Hyresvärdet uppgår till 4,9 Mkr och fastighetsvärdet runt 47 Mkr. Den genomsnittliga kontraktstiden är 4,5 år. Fem av fastigheterna hyrs av kommuner och resterande av privata omsorgs- och utbildningsföretag.

”Vi utökar vårt bestånd i Småland där vi redan har ett femtontal fastigheter. Detta är en bra region och vi känner kommunerna relativt väl”, säger Pär-Ola Mannefred, VD på AB Högekullen (publ).

Informationen är sådan som AB Högekullen (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt Lagen om värdepappersmarknaden och/eller Lagen om handel med finansiella instrument.

Högekullen grundades 1992 och är idag Sveriges största privatägda portfölj med LSS-fastigheter. Beståndet omfattar 141 omsorgsfastigheter i 59 kommuner runt om i landet.

LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade 1993:387) reglerar hjälp och service för personer med funktionsnedsättning. LSS-boenden är oftast mindre grupp- eller serviceboenden med tillgång till professionell assistens.

Högekullens preferensaktie (HOGK PREF A) är noterad på NASDAQ First North. Avanza Bank är bolagets Certified Advisor.

För mer information kontakta

Pär-Ola Mannefred, VD, 0705-127017

www.hogkullen.se