

Pressmeddelande 2017-11-27

Atrium Ljungberg välkomnar IBM till Kista+

Idag flyttar IBM sitt svenska huvudkontor till Atrium Ljungbergs fastighet Kista+.

I april 2016 förvärvade Atrium Ljungberg fastigheten Borgarfjord 3 i Kista. Sedan dess har en stor omprofilering pågått och nu står det nya kontorskonceptet Kista+ färdigt. Omprofileringen innefattar bland annat ett förändrat yttre, modern digital kommunikation och utveckling av gemensamma funktioner. Fastigheten öppnas upp mot Kistagången och i entréplan finns ett kafé med tillhörande mötesanläggning och co-workingyta, som blir en naturlig mötesplats för många som rör sig i området.

Med start idag flyttar IBM sitt svenska huvudkontor till Kista+. Fastigheten ligger i korsningen Kistagången/Torshamngatan precis vid Kistamässan, med gångavstånd till Kista Galleria, tunnelbana och Helenelunds pendeltågstation. IBM hyr cirka 6 500 kvadratmeter vilket motsvarar ungefär halva fastigheten. Utvecklingen av fastigheten spelade en stor roll i IBM:s beslut att flytta sin verksamhet hit.

- Vi hälsar IBM varmt välkommen till Kista+. Här har vi tillsammans skapat ett av Kistas hetaste kontorskoncept. Kista+ har en karaktär som tillför en ny dimension på Kistas kontorsmarknad, säger William Wetterholm, marknadsområdeschef på Atrium Ljungberg.

- Vi är väldigt glada över att IBM nu flyttar in i centrala Kista. Med sin världsledande forskning och utveckling är de en mycket viktig del av vårt innovationsekosystem. Kista står inför en stor utveckling i stadsmiljön de närmaste åren vilket kanske kommer synas som tydligast just vid Kistagången. Nya bostäder, hotell, renoverade, nya kontorsfastigheter och inte minst den nya tvärbanan ligger i linje med det stadsutvecklingsarbete vi driver tillsammans i Kista Science City, säger Johan Ödmark, vd Stiftelsen Electrum och Kista Science City.

Nacka, 2017-11-27

Atrium Ljungberg AB (publ)

För mer information kontakta:

William Wetterholm, marknadsområdeschef Kista, Atrium Ljungberg, 070-927 60 07

william.wetterholm@al.se

Atrium Ljungberg är ett av Sveriges största börsnoterade fastighetsbolag. Vi finns på tillväxtmarknader i Stockholm, Göteborg, Malmö och Uppsala. Vår inriktning är att äga, utveckla och förvalta framför allt handels- och kontorsfastigheter. För att skapa levande stadsmiljöer som är långsiktigt hållbara och attraktiva över tiden rymmer platserna också utbildning, kultur, service och bostäder. Den totala uthyrbara ytan omfattar drygt en miljon kvadratmeter fördelat på ett femtiotal fastigheter, värderade till 41 miljarder kronor. Handelsplatserna har årligen 60 miljoner kunder och besökare och i områdena arbetar och studerar drygt 30 000 personer och lever och bor ett tusentals personer. Atrium Ljungberg är noterat på Nasdaq Stockholm Large Cap-listan.

Läs mer på www.al.se