



heimstaden

"Heimstaden etablerar, förvaltar, utvecklar och äger, ensam eller tillsammans med andra investerare, bostadsfastigheter omfattande ca 18 000 st. lägenheter i tillväxtregioner i Sverige och Danmark. Vi erbjuder hyresgästerna trygga och trivsamma boenden i livets olika skeenden samt medinvestorer en professionell investeringsprodukt med en attraktiv riskjusterad avkastning. Bolaget grundades 1998 och ägs sedan 2005 i huvudsak av det norska bolaget Fredensborg AS, som är Norges största privata bostadsbolag."

Heimstaden gör kompletterande köp och förvärvar de centralt belägna fastigheterna Von Conow 46 samt Gotthard 3 i Malmö

Heimstaden AB har idag undertecknat avtal om förvärv av två centralt belägna fastigheter i Malmö. Den totala ytan uppgår till 4 423 kvm bestående av 61 bostadslägenheter och butiker/lokaler i gatuplan.

"Det är glädjande att vi kunnat förvärva dessa två vackra 30-talsfastigheter där Von Conow är uppförd av den legendariske byggmästaren Eric Sigfrid Persson. Lägenheterna är otroligt charmiga och väldigt yteffektiva. Vi tror att utvecklingen framöver på dessa objekt kommer att vara mycket gynnsam", säger Fredrik Årman, Senior Investment Manager Heimstaden.

Transaktionsvärdet i affären uppgår till 100 MSEK och tillträdet är planerat till den 30 september 2016. Försäljning sker genom bolagsöverlåtelse.

För ytterligare information, kontakta:

Patrik Hall	VD	0705-85 99 56	patrik.hall@heimstaden.com
Fredrik Årman	Senior Investment Manager	0705-90 04 77	fredrik.arman@heimstaden.com